

PARA DIVULGACION INMEDIATA

Contacto: Sara McElmurry, Coordinadora de Comunicaciones
312 351 3890 • smcelmurry@latinopolicyforum.org



phone 312-376-1766
fax 312-376-1760
web latinopolicyforum.org
20 E. Jackson Blvd., Suite 1550
Chicago, IL 60604

Estado, Ciudad y Organizaciones Comunitarias Se Unen Para Combatir La Crisis del Embargo Hipotecario

La Senadora Martínez y el Concejal Suárez le piden a los bancos que respondan a preguntas en una audiencia pública

CHICAGO – Marzo 10, 2010 – La Senadora Estatal Iris Martínez (Distrito 20), el Concejal Ray Suárez (Distrito 31) y varias organizaciones comunitarias han llamado a diez bancos principales e instituciones financieras a participar en una audiencia pública sobre el embargo hipotecario en el estado de Illinois el lunes, 15 de marzo 2010 a las 10:00am en el Concilio Municipal de Chicago (121 N. LaSalle – 2^{do} piso).

“Estamos sumamente preocupados por el impacto que la alta tasa de embargos hipotecarios ha tenido en todo el país, pero más aquí en Illinois y Chicago” dijo la Senadora Martínez. “Nuestro deseo es que en esta audiencia podamos dialogar y empezar a solucionar esta crisis.”

La crisis hipotecaria ha impactado seriamente al estado de Illinois: En abril del 2009, Illinois estaba en el octavo lugar entre estados con el índice más alto de embargos hipotecarios en el país. Según el Instituto Woodstock, se calcula que Chicago y los seis condados a su alrededor han visto un aumento de más de 70,000 casos nuevos de embargos hipotecarios; un incremento de 21 por ciento respecto al 2008.

“Las consecuencias de la crisis son evidentes para los dueños de casa”, dijo el Concejal Suárez, Presidente del Comité de Vivienda y Bienes Raíces de la Ciudad de Chicago. “Pero el embargo hipotecario tiene un impacto social más amplios como el descenso en el valor de la propiedad, inestabilidad para inquilinos, y la creación de un refugio para delincuentes en casas abandonadas”.

Dentro de las estadísticas estatales, los latinos a nivel local - que constituyeron la mitad del crecimiento en la región de compradores de casas ocupadas por sus propietarios en los últimos años - han sido afectados de manera desproporcionada. Un análisis del Latino Policy Forum de datos del Instituto Woodstock indica que en el 2009 hubo 4,397 embargos hipotecarios en áreas predominantemente latinas en Chicago, señalando un aumento alarmante de 148.4 por ciento respecto al 2007. Dentro de las cinco comunidades con mayor población latina, hubo 5,734 embargos en el 2009, lo que representa un aumento del 107.3 por ciento respecto al 2007.

“Las barreras de idioma que enfrentan los latinos afecta el nivel de información que tienen sobre sus derechos de vivienda y de las organizaciones que les pueden ayudar”, dijo Sylvia Puente, directora ejecutiva del Latino Policy Forum. Añade “Los latinos son más susceptibles a préstamos abusivos y éstos han tenido consecuencias devastadoras en la comunidad. La situación se ha empeorado aún más debido a la crisis económica”.

“Actualmente el proceso para modificación hipotecaria es largo y complicado. No debe de ser así,” dijo Ofelia Navarro, directora ejecutiva del Spanish Coalition for Housing. “Un solo caso puede tardar de seis meses hasta más de un año para resolver.”

Crisis del Embargo Hipotecario//2

Organizaciones participantes incluyen el Latino Policy Forum, Spanish Coalition for Housing, Resurrection Project, Illinois Department of Financial and Professional Regulation, testimonio de bancos, y varias organizaciones locales y gubernamentales, junto con propietarios locales que han sido afectados por el embargo hipotecario.

Sobre el Latino Policy Forum

El Latino Policy Forum es la única organización en la región enfocada a facilitar la inclusión de latinos en el proceso de tomar decisiones relacionadas a la política. Fundada en Chicago en 1988 bajo el nombre de Latinos Unidos, el Foro investiga, informa y desarrolla liderazgo para mejorar el desempeño académico de niños latinos; aminorar la crisis hipotecaria que afecta a familias latinas; profundizar nuestras raíces a través de políticas integrales de inmigración e integración de inmigrantes; y por medio de la creación de una voz colectiva en nuestra comunidad. Para obtener más información, visite www.latinopolicyforum.org.

###